

Gyarapodó Lakásszámla

tarifa	havi megtakarítás (Ft)	havi befizetések száma (hó)	szereződéses összeg (Ft)	összes saját befizetés (Ft)	megtakarítási bónusz összege (Ft)	betéti kamat (Ft)	saját megtakarítás (Ft)	lakáskölcsön (Ft)	törlesztési futamidő (hó)	törlesztőrészlet (Ft)
I20	100 000	79	20 000 000	7 900 000	592 500	137 784	8 630 284	11 369 716	76	180 000
I21	100 000	98	25 000 000	9 800 000	980 000	210 618	10 990 618	14 009 382	124	150 000
I22	100 000	122	31 250 000	12 200 000	1 525 000	324 984	14 049 984	17 200 016	121	187 813
I23	100 000	155	40 000 000	15 500 000	2 712 500	523 415	18 735 915	21 264 085	144	204 000
I24	100 000	193	50 000 000	19 300 000	4 342 500	811 861	24 454 361	25 545 639	155	232 500
I20	95 000	79	19 000 000	7 505 000	562 875	130 895	8 198 770	10 801 230	76	171 000
I21	95 000	98	23 750 000	9 310 000	931 000	200 087	10 441 087	13 308 913	124	142 500
I22	95 000	122	29 680 000	11 590 000	1 448 750	308 734	13 347 484	16 332 516	121	178 377
I23	95 000	155	38 000 000	14 725 000	2 576 875	497 244	17 799 119	20 200 881	144	193 800
I24	95 000	193	47 500 000	18 335 000	4 125 375	771 266	23 231 641	24 268 359	155	220 875
I20	90 000	79	18 000 000	7 110 000	533 250	124 004	7 767 254	10 232 746	76	162 000
I21	90 000	98	22 500 000	8 820 000	882 000	189 555	9 891 555	12 608 445	124	135 000
I22	90 000	122	28 120 000	10 980 000	1 372 500	292 484	12 644 984	15 475 016	121	169 001
I23	90 000	155	36 000 000	13 950 000	2 441 250	471 071	16 862 321	19 137 679	144	183 600
I24	90 000	193	45 000 000	17 370 000	3 908 250	730 672	22 008 922	22 991 078	155	209 250
I20	85 000	79	17 000 000	6 715 000	503 625	117 117	7 335 742	9 664 258	76	153 000
I21	85 000	98	21 250 000	8 330 000	833 000	179 025	9 342 025	11 907 975	124	127 500
I22	85 000	122	26 560 000	10 370 000	1 296 250	276 236	11 942 486	14 617 514	121	159 626
I23	85 000	155	34 000 000	13 175 000	2 305 625	444 904	15 925 529	18 074 471	144	173 400
I24	85 000	193	42 500 000	16 405 000	3 691 125	690 081	20 786 206	21 713 794	155	197 625
I20	80 000	79	16 000 000	6 320 000	474 000	110 226	6 904 226	9 095 774	76	144 000
I21	80 000	98	20 000 000	7 840 000	784 000	168 494	8 792 494	11 207 506	124	120 000
I22	80 000	122	25 000 000	9 760 000	1 220 000	259 986	11 239 986	13 760 014	121	150 250
I23	80 000	155	32 000 000	12 400 000	2 170 000	418 730	14 988 730	17 011 270	144	163 200
I24	80 000	193	40 000 000	15 440 000	3 474 000	649 486	19 563 486	20 436 514	155	186 000
I20	75 000	79	15 000 000	5 925 000	444 375	103 337	6 472 712	8 527 288	76	135 000
I21	75 000	98	18 750 000	7 350 000	735 000	157 963	8 242 963	10 507 037	124	112 500
I22	75 000	122	23 430 000	9 150 000	1 143 750	243 737	10 537 487	12 892 513	121	140 814
I23	75 000	155	30 000 000	11 625 000	2 034 375	392 560	14 051 935	15 948 065	144	153 000
I24	75 000	193	37 500 000	14 475 000	3 256 875	608 895	18 340 770	19 159 230	155	174 375
I20	70 000	79	14 000 000	5 530 000	414 750	96 449	6 041 199	7 958 801	76	126 000
I21	70 000	98	17 500 000	6 860 000	686 000	147 432	7 693 432	9 806 568	124	105 000
I22	70 000	122	21 870 000	8 540 000	1 067 500	227 488	9 834 988	12 035 012	121	131 439
I23	70 000	155	28 000 000	10 850 000	1 898 750	366 390	13 115 140	14 884 860	144	142 800
I24	70 000	193	35 000 000	13 510 000	3 039 750	568 301	17 118 051	17 881 949	155	162 750
I20	65 000	79	13 000 000	5 135 000	385 125	89 558	5 609 683	7 390 317	76	117 000
I21	65 000	98	16 250 000	6 370 000	637 000	136 901	7 143 901	9 106 099	124	97 500
I22	65 000	122	20 310 000	7 930 000	991 250	211 238	9 132 488	11 177 512	121	122 063
I23	65 000	155	26 000 000	10 075 000	1 763 125	340 219	12 178 344	13 821 656	144	132 600
I24	65 000	193	32 500 000	12 545 000	2 822 625	527 708	15 895 333	16 604 667	155	151 125
I20	60 000	79	12 000 000	4 740 000	355 500	82 671	5 178 171	6 821 829	76	108 000
I21	60 000	98	15 000 000	5 880 000	588 000	126 371	6 594 371	8 405 629	124	90 000
I22	60 000	122	18 750 000	7 320 000	915 000	194 990	8 429 990	10 320 010	121	112 688
I23	60 000	155	24 000 000	9 300 000	1 627 500	314 049	11 241 549	12 758 451	144	122 400
I24	60 000	193	30 000 000	11 580 000	2 605 500	487 117	14 672 617	15 327 383	155	139 500
I20	55 000	79	11 000 000	4 345 000	325 875	75 781	4 746 656	6 253 344	76	99 000
I21	55 000	98	13 750 000	5 390 000	539 000	115 840	6 044 840	7 705 160	124	82 500
I22	55 000	122	17 180 000	6 710 000	838 750	178 742	7 727 492	9 452 508	121	103 252
I23	55 000	155	22 000 000	8 525 000	1 491 875	287 880	10 304 755	11 695 245	144	112 200
I24	55 000	193	27 500 000	10 615 000	2 388 375	446 524	13 449 899	14 050 101	155	127 875
I20	50 000	79	10 000 000	3 950 000	296 250	68 891	4 315 141	5 684 859	76	90 000
I21	50 000	98	12 500 000	4 900 000	490 000	105 308	5 495 308	7 004 692	124	75 000
I22	50 000	122	15 620 000	6 100 000	762 500	162 491	7 024 991	8 595 009	121	93 876
I23	50 000	155	20 000 000	7 750 000	1 356 250	261 706	9 367 956	10 632 044	144	102 000
I24	50 000	193	25 000 000	9 650 000	2 171 250	405 928	12 227 178	12 772 822	155	116 250

Cikksz.: 01 117 401

Tarifamódozatok összefoglaló táblázata

Havi 50 000 - 100 000 Ft megtakarítási összeg esetén választható módozatok

Módozat	Gyors	Rövid	Normál	Standard	Hosszú
Módozat jele	I20	I21	I22	I23	I24
Minimális szerződéses összeg	10 000 000 Ft	12 500 000 Ft	15 620 000 Ft	20 000 000 Ft	25 000 000 Ft
Maximális szerződéses összeg	20 000 000 Ft	25 000 000 Ft	31 250 000 Ft	40 000 000 Ft	50 000 000 Ft
Betéti kamat	Évi 0,5%				
Hitelkamato	Évi 5,5%				
Havi rendszeres megtakarítás aránya (a szerződéses összeg ezrelékében)	5,00‰	4,00‰	3,20‰	2,50‰	2,00‰
Kiutalási feltételek					
Min. megtakarítási idő (hó)	79	98	122	155	193
Min. megtakarított összeg aránya (a szerződéses összeg százalékában)	40,1%	40,0%	40,0%	40,0%	40,1%
Min. értékszám	62,27	62,30	62,40	62,48	62,01
Megtakarítási bónusz (%)	7,5%	10,0%	12,5%	17,5%	22,5%
EBKM megtakarítási bónusszal	1,71%-1,75%	1,98%-2,01%	2,08%-2,11%	2,34%-2,36%	2,43%-2,44%
EBKM megtakarítási bónusz nélkül	-0,30%- -0,26%	-0,16%- -0,12%	-0,04%- -0,01%	0,07%-0,09%	0,15%-0,17%
Havi törlesztőrészlet nagysága (a szerződéses összeg ezrelékében)	9,00‰	6,00‰	6,01‰	5,10‰	4,65‰
Törlesztőrészletek száma	76	124	120-121	144	155
Lakáskölcsön THM-értéke megtakarítási bónusszal (%)	5,78%-5,92%	5,71%-5,78%	5,70%-5,76%	5,68%-5,72%	5,67%-5,71%
Lakáskölcsön THM-értéke megtakarítási bónusz nélkül (%)	5,76%-5,89%	5,70%-5,76%	5,69%-5,74%	5,67%-5,70%	5,66%-5,68%

Az EBKM- és THM-értékek 50 és 100 ezer Ft közötti havi megtakarítás mellett kerültek kiszámításra.

A THM értéke nem tartalmazza jelzáloggal terhelendő ingatlan biztosításának díját. A hitel fedezete ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, az ingatlanra vagyontörlesztési szerződés megkötése szükséges.

